

Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových
tř. T. Bati 3792
760 01 Zlín

V Zádveřicích dne 22.3.2024

Věc: Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Žádám o poskytnutí informace:

Pozemek ve vlastnictví České republiky parc.č. 1037/28 v k.ú. Zádveřice, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 181 m², má sloužit pro přístup k sousedním pozemkům a stavbám. Na jeho povrchu se nachází zpevněná plocha z vrstvy asfaltu. Plocha byla zpevněná v rámci výstavby areálu JZD Slušovice.

Ve svém Sdělení k žádosti o pomoc se zachováním přístupové cesty ze dne 6.6.2023 uvádíte, že z pohledu ÚZSVM je nezbytné posoudit existenci samostatných staveb (komunikací) nacházejících se na pozemcích p.č. 1030/33 a 1037/28 v k.ú. Zádveřice s ohledem na rozhodnutí Okresního soudu ve Zlíně ze dne 18.10.2022, které v jiné věci uvedené komunikace uznala jako samostatné stavby. Toto rozhodnutí bylo následně odvolacím soudem zrušeno v celém rozsahu a vráceno k dalšímu řízení.

Žádám o poskytnutí písemného stanoviska ÚZSVM ke zpevněným plochám na těchto pozemcích.

1. Je tato zpevněná plocha součástí pozemku p.č. 1030/28 a je tak ve vlastnictví státu?
2. Má zpevněná plocha na výše uvedených pozemcích charakter komunikace? Pokud ano, jak je tato komunikace prostorově vymezena?
3. Čím konkrétně je Vaše tvrzení o vlastnictví zpevněné plochy podloženo.

S pozdravem



Ev.Č.: 3501/BZL/2024
C.J.: UZSVM/BZL/3466/2024 dne: 22.03.2024 listu: 1
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVISŤE BRNO
PŘÍKOP 11, 60200 BRNO



20080/B/2024-RUP



VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE: 22.03.2024

NAŠE Č.J.:

VYŘIZUJE:

ÚTVAR:

TELEFON:

E-MAIL:

DAT.SCHRÁNKA: rq6fs9a

DATUM: 4. 4. 2024

**Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,
ve znění pozdějších předpisů**

Vážený pane inženýre,

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“), jako povinný subjekt, obdržel dne 22. 3. 2024 Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, která se týká poskytnutí informací ke zpevněným plochám na pozemcích parc. č. 1037/28 a parc. č. 1030/33 vše v k.ú. Zádveřice.

K jednotlivým bodům Vaší žádosti sdělujeme následující:

- Ad 1) Pozemek parc. č. 1030/28 v k.ú. Zádveřice, který je v dotazu uveden, je zapsán na LV č. 1389 a je ve vlastnictví společnosti Malika Invest a.s., nikoliv ve vlastnictví státu.
- Ad 2) Ohledně zpevněné plochy na výše uvedených pozemcích uvádíme, že specifikace pozemních komunikací a určení druhu komunikací jsou obsaženy v zákoně č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. Určení případného druhu a charakteru komunikace pak není v kompetenci jejího vlastníka, ale rozhoduje o něm příslušný silničně správní orgán. K problematice možností prostorového vymezení komunikace pak uvádíme, že tato problematika je rovněž řešena v zákoně č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, a je odvislá od toho, o jaký případný druh a charakter pozemní komunikace se jedná; jak však uvádíme výše, řešení této otázky není v kompetenci ÚZSVM.
- Ad 3) Zpevněná plocha je součástí pozemku parc. č. 1037/28 v k.ú. Zádveřice a ÚZSVM ji převzal spolu s pozemkem od Státního pozemkového úřadu. Dopisem ze dne 24. 8. 2018 Vám Státní pozemkový úřad k uvedenému pozemku sdělil, že pozemek byl již v minulosti

převeden z Okresního úřadu ve Zlíně na SPÚ včetně zpevněné plochy, přičemž zpevněný povrch pozemku byl a je považován za jeho součást a podle toho s ním bylo vždy takto nakládáno. Totéž se týká i pozemku parc. č. 1030/33 v k.ú. Zádveřice.

S pozdravem

Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno